



Legende

Ausgleichsflächen

Anlage von Wald durch Pflanzung (1.11)

Anlage von Waldrändern (1.21)

Anlage von Feldhecken (2.21)

Umwandlung von Acker in extensive Mähwiesen (2.31)

Umwandlung von Acker in Brachfläche mit Nutzungsoption als Mähwiese (2.33)

Anlage von Extensivacker (2.35)

Anlage von Streuobstwiesen (2.51)

Zuwegung

Sonstige Darstellungen

Ausgrenzung Störquelle Landesstraße L 22

50 m-Wirkzone der Landesstraße L 22

Ausgrenzung von nach § 20 NatSchAG M-V geschützten Biotopen
(Quelle: Kartenportal Umwelt M-V, Abruf 22.10.2021)

Drainagen (Quelle: WBV "Untere Warnow - Küste")

Gewässerentwicklungskorridor Bauernhofengraben

Grenze Landschaftsschutzgebiet (LSG)

Ausgrenzung Flächennaturdenkmal (FND)

Bodendenkmalverdachtsfläche

Ausgleichsplanungen zu anderen Vorhaben der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Umwandlung von Acker in extensive Mähwiesen (2.31)

Anlage von Wald durch Pflanzung (1.11)

Zuwegung

Planungen des WBV "Untere Warnow - Küste" zur ökologischen Sanierung des Bauernhofengraben (Umsetzung 2022)

Neutrassierung Bauernhofengraben

Pflanzung Bäume

Gewässerunterhaltungstreifen Bauernhofengraben

Drainagen Außerbetriebnahme

Pflanzung Hecke

Index	Datum	Geändert	Art der Änderung	Geprüft
Hanse- und Universitätsstadt Rostock				
UmweltPlan GmbH Stralsund Hauptsitz Niederlassung Außenstelle info@umweltplan.de Tribseer Damm 2 Majakowskistraße 58 Bahnhofstraße 43 www.umweltplan.de 18437 Stralsund 18059 Rostock 17489 Greifswald Tel. +49 3831 6108-0 Tel. +49 381 877161-50 Tel. +49 3834 23111-91 Fax -49				
Projekt		B-Plan 15.MU.204 "Warnowquartier; Dierkower Damm"		Lageplan der externen Ausgleichs- flächen bei Niederhagen
				Unterlage - Nr.: Blatt - Nr.: 5
		Maßstab	Höhenbezug	Lagebezug
		1 : 2.500		ETRS 89
Phase		Entwurf	bearbeitet	03/2023
Proj.- Nr.		30334-00	gezeichnet	03/2023
			geprüft	03/2023